

HABITAT/CADRE DE VIE	DEPLACEMENTS	DEV. ECONOMIQUE	ENVIRONNEMENT	DIVERS
<p><b>MIXITE SOCIALE</b> Sur quels critères sont basées vos études en termes de mixité sociale ? Avez-vous des éléments de la CAF ?</p>	<p><b>MOBILITE</b> La mobilité des personnes semble plutôt constatée dans le logement locatif.</p>	<p><b>NOUVELLES ZONES</b> Il faut développer de nouvelles zones d'activités car l'emploi est la clé. Si les gens travaillent, ils resteront vivre à Solesmes et rénoveront leurs maisons.</p>	<p><b>PROJET</b> Y a-t-il des projets précis de protection de l'environnement ?</p>	<p><b>FINANCEMENT du PLUi</b> Le projet est cohérent mais quelles sont les priorités ? Comment cela est-il financé ?</p>
<p><b>FONCIER</b> Il manque de terrain disponible sur Solesmes. Aussi, les gens cherchent ailleurs et vont plutôt construire sur les communes environnantes. Et les seuls terrains disponibles sont trop chers. Les gens n'ont pas les moyens. Il faudrait réduire les parcelles.</p>	<p><b>MOBILITE</b> Les personnes âgées ne sont pas forcément équipées de voitures. Pourquoi les bus sont-ils vides ? Il faudrait de plus petits véhicules et plus fréquemment.</p>	<p><b>FRICHES A FAIRE MUTER</b> Les friches de Saint-Python pourraient être urbanisées et transformées en habitat.</p>	<p><b>STATION EPURATION</b> Va-t-elle être remise aux normes ? Elle est en plein centre de Solesmes et crée des désagréments pour les voisins. Il faudrait en reconstruire une nouvelle à la sortie de Saint-Python.</p>	<p><b>AVENIR DE LA CCPS</b> Quel est le devenir de la CCPS ? Avec qui doit-elle fusionner ? Cela remet-il en cause ce PLUi ?</p>
<p><b>FONCIER ET TYPE DE BATI</b> Les gens recherchent du terrain à bâtir pour réaliser des maisons individuelles. Ils ne recherchent pas de lotissement.</p>	<p><b>TRANSPORT COLLECTIF</b> La clé de la réussite passe par une offre de transport attractive. Le bus n'est pas adapté et est sous utilisé.</p>	<p><b>FIBRE OPTIQUE</b> Quand le territoire sera-t-il couvert par la fibre optique et le haut débit ? C'est important pour développer l'emploi dans les nouvelles technologies.</p>		<p><b>SCISSION de la CCPS</b> Le Sud devrait rejoindre Cambrai et le Nord aller sur Valenciennes. Mais la zone qui attire le plus est bien Valenciennes.</p>
<p><b>HABITAT LOCATIF</b> Il n'y a plus de demande car le parc est vétuste et demande à être rénové. Cela pourrait recréer le marché.</p>		<p><b>COMMERCE</b> La rue de Selle n'est pas très accessible, ni attrayante. Pourtant, des commerces de qualité existent. Il faudrait rénover la rue et pouvoir aussi se garer facilement.</p>		
<p><b>REHABILITATION</b> Les gens ne sont pas contre réhabiliter les logements mais comment les financer ? Il faudrait des aides de l'Etat ou de la CCPS. Si cela existe, nous ne les connaissons pas.</p>		<p><b>COMMERCE</b> Améliorer le commerce ? Cela se traduit comment ? Il faudrait déjà pérenniser les existants, mutualiser des services dans un seul lieu et adapter les horaires (ouvrir surtout plus tard).</p>		

<p>HABITAT INDIVIDUEL Les gens qui viennent habiter Solesmes et la région recherchent avant tout de la villa individuelle.</p>				
<p>HABITAT et JEUNESSE Les jeunes ne veulent pas rester à Solesmes car ce n'est pas assez attractif et pas assez « urbain ». Ils préfèrent s'installer sur Valenciennes. En revanche, les jeunes couples reviennent à Solesmes mais ne trouvent pas un logement selon leurs souhaits : trop vétuste ou trop cher. Ils recherchent de petites maisons pas trop chères. Les maisons existantes sont trop grandes, trop chères à l'entretien et en chauffage.</p>				
<p>ATTRACTIVITE et ECOLE Il faut maintenir nos écoles dans les villages. Cela favorise l'attractivité. Il faudrait empêcher la migration des élèves entre les communes. Cela crée des déséquilibres entre les communes.</p>				
8	3	5	2	3

Soit **21 remarques** au TOTAL. Une préoccupation dominante, le besoin d'agir pour redynamiser Solesmes comme centralité de la CCPS.